

מבחן בקורס: דיני ערבות

פתרון "בית ספר"

סמסטר א' תשע"ח

מועד א'

שם המרצה: ד"ר רוי בר-קהן, עו"ד

מועד הבחינה: 30/1/18.

שאלה 1: 30 נקודות (עד שני עמודים)

- הדין החל – תיקון תשנ"ח.
האם חברת הביטוח היא נושה? דיון + פס"ד זיאד כרמי.
מי מהערבים הוא "ערב יחיד" – ההגדרה שלילית.
ב – חבר ילדות ולכן ערב יחיד.
ג – שותף – לא ערב יחיד (גני הבית האדום)
ד – אשה – לא ערבה יחידה
ה – כלה – בעקרון ערבה יחידה (דיון לאור פס"ד בן שושן + יישום לאור העובדה שהדירה מיועדת למגורי בנו).
מי מהערבים היחידים הוא ערב מוגן?
הצמדת הסכום - הסכום לכאורה עולה על 500 אלף אבל לאור ההצמדה (בניגוד לתיקון תשנ"ח), עולה, ולכן כל ערב יחיד יהיה גם ערב מוגן.
מטרת הסכום – רכישת זכויות בדירה המיועדת לילדיו הבגירים. מאחר ונשוי עומד בתנאי. דיון.
כלפי הערבים היחידים בלבד –
תחולת סעיף 8 ודיון בו + חובות הודעה מכוח ליברמן.
הגבלת הריבית – ס' 25.
חובות גילוי והודעה – ס' 22-26.
כלפי המוגנים –
ניתוח סעיף 27 + פס"ד דימיטרי
בטלות ערבותה הבלתי מוגבלת בסכום של ה' לאור סעיף 21(ב).
התיישנות –
ניתוח סעיף 7 + פס"ד רובין + יישום בנסיבות ולוחות הזמנים של השאלה.
השתתפות –
סעיף 29 + דיון בשאלה האם שלישי או רבע והאם הבסיס לחישוב 520 או 500.
סעיף 9 – שיפוי כל על הסכום
סעיף 56 – זכות השתתפות מעבר לחלק ששילמה בכפוף להגנה האופקית של הערבים המוגנים + דיון ברציונל.

שאלה 2 : 30 נקודות (עד שני עמודים)

ס' 3 + 4 לחוק הבנקאות שירות ללקוח + יישום ופסיקה.
הטעיה חוזית – פסיקה (ציגלר) וישום.
ערבות בעל פה + חריגים + יישום ופסיקה.
ערבות נסתרת למול טענת לא נעשה דבר – יישום ופסיקה.
תחולת הנחיות המפקח – מקום החתימה, הסבר על ערבות בלתי מוגבלת בסכום + יישום ופסיקה.
הערב הממשכן – פס"ד צוברי וסולטני.
העובדה שהערבה אישה – אטרידג' ודיון.
הפרת חובת הזהירות – פסיקה וישום.
הפרת חובת האמון – פסיקה וישום.
הפרת חובת תוה"ל – פסיקה וישום.
סעיף 6.

שאלה 3 : 15 נקודות (עד עמוד)

ויויאן – תחולת הלכת רוקסי (הראסטל) ודיון עקרוני.
מרק – תחולת סעיף 15, ס' 4, גמירות הדעת ופרשנות הסכם הערבות.

שאלה 4 : 15 נקודות (עד עמוד)

פטירת הערב – פסיקה וישום.
ערבות בנקאית – כללים, חריגים, ביקורת וישום.

שאלה 5 : 10 נקודות (עד עמוד)

חיוב עיקרי / משני – מבחנים וישום (פס"ד סגל).