

4.2.18

עו"ד קייס נאסר

השכלה

- 2008 : בוגר במשפטים (LL.B.) מהאוניברסיטה העברית בירושלים.
- 2011 : מוסמך במשפטים (מסלול מחקר) (LL.M.), אוניברסיטת תל אביב.
- 2010/10- : דוקטורנט במשפטים, הפקולטה למשפטים באוניברסיטת תל אביב, בהנחיית פרופ' ישי בלנק. נושא המחקר: "מערכת התכנון בישראל".
- 2011 : השתלמות תעודה בנושא "שלטון מקומי", לשכת עורכי הדין בישראל.
- 2013 : השתלמות תעודה בארה"ב בנושא "שלטון החוק" (Rule of Law), מטעם שגרירות ארה"ב בישראל.
- 2014 : השתלמות תעודה בדרום אפריקה בנושא "צדק מעברי" (Transitional Justice), בתכנית משותפת של אוניברסיטת תל אביב ואוניברסיטת יוהנסבורג בדרום אפריקה.
- 2015 : השתלמות תעודה בנושא "דיני מקרקעין", לשכת עורכי הדין בישראל.
- 2015/8 : תעודה בקורס גישור, לשכת עורכי הדין בישראל.
- 2015/6 : חבר (ממלא מקום) בבית הדין המשמעתי מחוז חיפה, לשכת עורכי הדין בישראל.
- 2016- : מומחה רשום במאגר היועצים של מינהל התכנון.
- 2017- : חוקר התנגדויות רשום לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.

ניסיון:

- 2007-2008 : מתמחה במשרד שביט בר-און, גלאון צין יגור ושות' בת"א, שעוסק בין השאר בייצוג רשויות מקומיות.
- 2008-2012 : משרד עורכי דין ג'יאטי נאסר בירושלים. מרכז את תחום דיני התכנון והבניה במשרד. מטפל בייצוג רשויות מקומיות, ועדות תכנון, יזמים וארגונים ציבוריים.
- 2012- : מנהל משרד עצמאי.
- 2008-2009 : חבר ועדות לשכת עורכי הדין לתכנון ובניה, ולמשפט חוקתי ושלטון חוק.

- 2014- : סניגור חיצוני מטעם הסניגוריה הציבורית, מחוז חיפה ומחוז צפון, בעבירות תכנון ובניה, רישוי עסקים ואיכות סביבה.
- 2014- : יועץ רשום במאגר היועצים של מינהל התכנון, בתחום תכנון ערים: מדיניות תכנון, שיתוף ציבור ומדיניות מקרקעין.

הוראה אקדמית:

- 2010-2008 : מרצה ומנחה בקליניקה לצדק חלוקתי בתכנון ובניה, המרכז הקליני, הפקולטה למשפטים באוניברסיטה העברית בירושלים.
- 2010-2008 : עוזר הוראה ורכז אקדמי בקורס דיני תכנון ובניה, הפקולטה למשפטים באוניברסיטה העברית בירושלים.
- 2011- : השתלמות בתכנון ובניה לצוות המשפטי של התנועה לאיכות השלטון בישראל.
- 2009- : מרצה בפורומים אקדמיים בנושאי תכנון ובניה ושלטון מקומי.
- 2017 : רכז אקדמי להשתלמות "דיני תכנון ובניה", לשכת עורכי הדין, ועד מחוז נצרת.
- 2017 : העברת השתלמות בנושא "עבירות תכנון ובניה", לשכת עורכי הדין, ועד מחוז נצרת.
- 2018 : העברת השתלמות בנושא "עבירות תכנון ובניה", מרכז סאנט-איפ, המרכז הקתוליה לזכויות אדם, ירושלים.

פרסומים אקדמיים

- "הדו"ח הציבורי מטעם היועץ המשפטי לממשלה", תיזה לתואר מוסמך במשפטים, אוניברסיטת תל-אביב (2010).
- "הבעלות הפרטית בחברה הערבית בישראל", **מקרקעין** י"א (נובמבר 2012).
- "הביקורת השיפוטית על החלטה להפקיד תכנית מתאר", **מקרקעין** יב/3 (מאי 2013).
- "הביקורת המינהלית והשיפוטית על החלטה למתן היתר בניה: המצוי והרצוי", **מקרקעין**, יב (נובמבר 2013).
- "מי ישלם על הנזק? על הזכות לקבל פיצויים עקב מתן היתר לשימוש חורג", **מקרקעין** יג/3 (יולי 2014).
- "המקרה של סלילת כביש 4 בבית צפאפא", **תכנון** כרך 11(2) 2014.
- "חמש שנים מאז הלכת דכה: בין שלטון החוק לזכות הדיור", **מקרקעין**, יד/1 (ינואר 2015).
- "יוצאים לדרך: השאלות והאתגרים בהכנת תכנית מתאר לשוב ערבי בישראל", אינגאז- מרכז מקצועי לקידום הרשויות המקומיות הערביות" (2015).
- "היד שאינה משגת: על מבחן ההיתר בהישג יד להארכת צו הריסה שיפוטי", **מקרקעין**, יולי 2015.

- "ושפטו את העם משפט צדק": על התפתחות ההגנה בעבירות התכנון והבנייה" **מקרקעין ט/1** 75 (2016).
- "ויהי אור": חיבור בניינים לחשמל וניתוקם", **מקרקעין טז/4** (אוקטובר 2017).
- "מצוקת הדיור והריסת מבנים בחברה הערבית בישראל: מכשולים נוכחיים והמלצות לשינוי", מרכז דיראסאת לזכויות ולמדיניות (2012).
- "תפקיד הרשויות המקומיות הערביות בענייני תכנון ובניה", מרכז דיראסאת לזכויות ולמדיניות (2009).
- "צווי הריסה מינהליים", המרכז הערבי לתכנון אלטרנטיבי (2010).
- "הגשת התנגדות אפקטיבית ככלי להתמודדות עם התכנון", המרכז הערבי לתכנון אלטרנטיבי (2009).

ידעת בשיטות גישור

- ידע בשיטות גישור ובוררות ופתרון סכסוכים.
- נושא תעודה בקורס גישור, לשכת עורכי הדין בישראל (2015).
- השתתפתי בעשרות ישיבות של גישור בתיקים של תובענות במקרקעין.
- שימשתי כמגשר על פי מינוי מבית משפט בתיקי גישור בענייני תכנון ובניה וסכסוכי מקרקעין.
- השתתפות בישיבות גישור לא פורמליות.